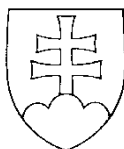




Číslo: 1764/77/2026-5290/2026/770110103/Z61-SZ

Žilina 11.02.2026



ROZHODNUTIE

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „inšpekcia“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a 10 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 39/2013 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o IPKZ“) a špeciálny stavebný úrad § 16 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „Stavebný zákon“), na základe vykonaného konania podľa § 3 ods. 3 písm. a) bod 1. zákona o IPKZ, § 3 ods. 4 a § 19 ods. 1 zákona o IPKZ, v súlade s § 60 stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“)

mení a dopĺňa

integrované povolenie

č. 2004/3177/770110103/545-Pt zo dňa 20.12.2004, na vykonávanie činností v prevádzke

„VAS s.r.o. Mojšová Lúčka, Žilina“,

pre prevádzkovateľa

VAS, s.r.o., Mojšová Lúčka, 011 76 Žilina, IČO: 31 587 666,

v znení jeho neskorších zmien Z1 až Z58, prehodnotených rozhodnutím č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025 a č. 8836/77/2025-27929/2025/770110103/Z60-Ods zo dňa 14.08.2025 (ďalej len „integrované povolenie“), podľa § 3 ods.1 a 2 zákona o IPKZ nasledovne:

a)

Časť

I. Základné informácie o prevádzke:

(strana 2 z 61 rozhodnutia č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025 v znení neskorších zmien)

dopĺňa nasledovne:

Súčasťou konania je:

V oblasti ochrany ovzdušia:

- povolenie nového stacionárneho zdroja, t.j. povolenie stavby „Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o“, podľa § 3 ods. 3 písm. a) bod 1. zákona o IPKZ, v súlade s § 27 ods. 1 zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov – povolenie stacionárneho zdroja.

V oblasti stavebného konania:

- vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ na stavbu „Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o“ na pozemku parc. čísla KN-C 556/6 v k.ú. Mojšová Lúčka, v súlade s § 60 stavebného zákona.

b)

V časti

I. Údaje o prevádzke, A. Zaradenie prevádzky, 2. Určenie kategórie zdroja znečisťovania ovzdušia (strana 3 z 61 rozhodnutia č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025)

mení a dopĺňa bod III. nasledovne:

Energetické zariadenie - kotly K1 a K3, keď spaľujú zemný plyn - jestvujúce väčšie stredné spaľovacie zariadenie (VSSZ)

Kotol K4, ktorý spaľuje zemný plyn - nové väčšie stredné spaľovacie zariadenie (VSSZ)

**1.1.2. Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom $\geq 0,3$ MW do 50 MW
(kotol K1 - 9,1 MW, kotol K3- 9,1 MW, kotol K4 – 8,1 MW)**

c)

V časti

I. Údaje o prevádzke, A. Zaradenie prevádzky, 2. Určenie kategórie zdroja znečisťovania ovzdušia (strana 5 z 61 rozhodnutia č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025)

dopĺňa tabuľku nasledovne:

Popis spaľovacích zariadení, základné údaje o zdrojoch znečisťovania ovzdušia:

Označenie spaľovacej jednotky	Povolená/ uvedená do prevádzky [rok]	MTP [MW]	Popis SJ	Palivo	Odlučovacie zariadenie	Výdych č.	Výška výdychu [m]
K1	1968/1995	9,1	Plynový kotol LOOS, typ UL-S 12 s pretlakovým horákom G70/2-A - výrobca Weishaupt GmbH	Zemný plyn naftový	-	1	14
K3	1968/1995 2007- výmena horáka	9,1	Plynový kotol LOOS, typ UL-S 12 s pretlakovým horákom GMGZ 80 - výrobca SAACKE GmbH	Zemný plyn naftový/ živočíšny tuk	-	3	14
K4	2026	8,1	Plynový kotol BOSCH, typ UL-S 12000 s pretlakovým horákom TEMINOX G100 výrobca SAACKE GmbH	Zemný plyn naftový	-	4	14,3
Objekt Dielní – dielňa údržby kontajnerov, údržbárska dielňa, montážna hala – MSZ1	2013/2013	0,1456 0,022 0,018 0,0243 0,024	8 infražiarčiv IGS 18/A, 2 infražiarčiv IGS 11/A, 1 plynová teplovzdušná jednotka AGS PA 20A, 1 plynová teplovzdušná jednotka AGS PA 27A, 1 plynový kotol BUDERUS Logamax Plus GB 072	Zemný plyn naftový	-	4	10
Sociálne priestory Objektu dielní – MSZ2	2013/2013	0,024	1 plynový kotol BUDERUS Logamax Plus GB 072	Zemný plyn naftový	-	5	10
Administratívna a sociálna budova- MSZ3	2013/2013	0,045	1 plynový kotol BUDERUS Logamax Plus GB 162 - 45	Zemný plyn naftový	-	6	9,5

Poznámka: Kotol K2 začlenený ako väčšie stredné spaľovacie zariadenie s menovitým tepelným príkonom 4,55 MW - výdych č. 2 bol zrušený v roku 2019.

d)

V časti

I. Údaje o prevádzke, A. Zaradenie prevádzky, 2. Určenie kategórie zdroja znečisťovania ovzdušia (strana 6 z 61 rozhodnutia č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025)

dopĺňa tabuľku nasledovne:

Vymedzenie spaľovacieho zariadenia (ďalej ako „SZ“):

Označenie spaľovacieho zariadenia	Celkový MTP spaľovacieho zariadenia [MW]	Skladba SZ – označenie SJ	MTP spaľovacích jednotiek [MW]	Členenie SJ podľa dátumu povolenia	Spôsob prevádzky / režim prevádzky
VSSZ 1	9,1	K1	9,1	jestvujúce	Štandardný
VSSZ 2	9,1	K3	9,1	jestvujúce	Štandardný, keď nie je v chode ako spaľovňa odpadov
VSSZ 3	8,1	K4	8,1	nové	štandardný
Samostatné MSZ1	0,1456 0,022 0,018 0,0243 0,024	Objekt Dielní: infražiarice IGS 18/A, infražiarice IGS 11/A, plynová teplovzdušná jednotka AGS PA 20A, plynová teplovzdušná jednotka AGS PA 27A, plynový kotol BUDERUS Logamax Plus GB 072	8 x 0,0182 2 x 0,011 0,018 0,0243 0,024	jestvujúce	štandardný
Samostatné MSZ2	0,024	Sociálne priestory Dielní: plynový kotol BUDERUS Logamax Plus GB 072	0,024	jestvujúce	štandardný
Samostatné MSZ3	0,045	AB: plynový kotol BUDERUS Logamax Plus GB 162 - 45	0,045	jestvujúce	štandardný

e)

V časti

1. Údaje o prevádzke, A. Zaradenie prevádzky, 2. Určenie kategórie zdroja znečisťovania ovzdušia (strana 7 z 61 rozhodnutia č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025)

dopĺňa do bodu 6 nasledovne:

SMERNICU EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2015/2193 z 25. novembra 2015 o obmedzení emisií určitých znečisťujúcich látok do ovzdušia zo stredne veľkých spaľovacích zariadení.

f)

V časti

B. Opis prevádzky a technických zariadení na ochranu ovzdušia, vody a pôdy v prevádzke, 1. Charakteristika prevádzky, a) Kapacita prevádzky (strana 12 z 61 rozhodnutia č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025)

mení časť Výroba tepla pre potreby prevádzky nasledovne:

Pri spaľovaní len zemného plynu v kotloch K1, K3 a K4

- menovitý tepelný príkon kotla K1 – 9,1 MW
- menovitý tepelný príkon kotla K3 – 9,1 MW
- menovitý tepelný príkon kotla K4 – 8,1 MW

g)

V časti

B. Opis prevádzky a technických zariadení na ochranu ovzdušia, vody a pôdy v prevádzke, 1. Charakteristika prevádzky, e) Skladové hospodárstvo (strana 17 z 61 rozhodnutia č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025)

dopĺňa nasledovne:

Objekt dezodorácie – nachádza sa tu zariadenie určené na výrobu chlórdioxidu pre chemickú neutralizáciu pachových látok odsávaných z výrobných priestorov. V samostatnom objekte dezodorácie sa nachádza nádoba s NaClO_2 , v tesnej blízkosti objektu dezodorácie sa nachádza uzamknutý prístrešok s HCl. Všetky chemikálie sú umiestnené na chemicky odolných záchytných nádržiach. Momentálne mimo prevádzky.

Tukové hospodárstvo TH1 - Skladovanie tuku pozostáva z vybetónovanej odizolovanej jamy, tvorenej dvomi spojenými nádržami (č.4a + č.4b), ktorá plní úlohu záchytnej a zároveň i havarijnej nádrže, pričom jej celkový záchytný objem je 55 m^3 ($37 \text{ m}^3 + 18 \text{ m}^3$). Dno je spádované do zbernej jamy o rozmeroch 600 x 600 x 500 mm. Havarijná nádrž má vnútorný pôdorysný rozmer 3,8 m x 23,5 m a jednotlivé aparáty tvoriace technológiu TH-1 sú v nej umiestnené v jednej línii, rovnobežnej s južnou stenou novej výrobnéj haly. Na ploche je osadená dvojica nových – repasovaných oceľových zásobníkov špinavých tukov (Z8.1, Z8.2), každý o objeme cca 28 m^3 . V pravej časti úložiska je postavená štvorica nových zásobníkov čistých tukov (Z8.3, Z8.4, Z8.5, Z8.6), každý o objeme 30 m^3 .

Celý priestor je obštaný ľahkou oceľovou konštrukciou a zastrešený. Expedičné miesto je havarijne ošetroené Ekodrenom zvedeným do záchytnej havarijnej nádrže č.2 výrobnéj linky č.1 (8 m³).

Tukové hospodárstvo TH2 - Úložisko pozostáva z vybetónovanej odizolovanej vane, ktorá plní úlohu záchytnej aj havarijnej nádrže, jej záchytný objem je 65 m³. Dno izolovanej vane je spádované do zbernej jamy o rozmeroch 600x600x500 mm. Havarijná nádrž má vnútorný pôdorysný rozmer 8,0 m x 13,6 m a jednotlivé aparáty tvoriace technológiu TH-2 sú tu umiestnené v dvoch líniách, rovnobežných s východnou stenou sociálnej budovy. Na takto vytvorenej ploche, je osadená dvojica jestvujúcich oceľových zásobníkov špinavých tukov (Z9.1, Z9.2), každý o objeme cca 30 m³. V zvyšnej časti úložiska je postavená šesť nových zásobníkov čistých tukov (Z9.3, Z9.4, Z9.5, Z9.6, Z9.7, Z9.8), každý o objeme 30 m³.

Plocha havarijnej vane je zastrešená ľahkým oceľovým prístreškom, z oceľovej konštrukcie a pozinkovaným profilom. Zastrešenie je potrebné z dôvodu zabránenia plnenia havarijnej vane zrážkovou vodou. Expedičné miesto je havarijne ošetroené Ekodrenom zvedeným do záchytnej havarijnej nádrže TH2.

h)

V časti

A. Podmienky povolenia, A.5. Technicko – prevádzkové podmienky, (strana 27 z 61 rozhodnutia č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025)

mení podmienku A.5.28. nasledovne:

A.5.28. Dodržiavať podmienky na prevádzkovanie ČOV:

- Prevádzkovať ČOV podľa prevádzkového poriadku ČOV na trvalú prevádzku, ktorý musí obsahovať údaje z bodov c) a d).
- Do prevádzkového denníka zaznamenať každé vypúšťanie odpadových vôd: dátum, čas, dĺžka trvania vypúšťania a množstvo vypustených odpadových vôd.
- Dodržiavať určené limitné hodnoty znečistenia vo vypúšťaných odpadových vodách v zmysle časti B.2. integrovaného povolenia a preukazovať ich dodržiavanie v zmysle časti I.2. integrovaného povolenia.
- Objekty ČOV, technické zariadenia a okolie prevádzky udržiavať v dobrom technickom stave, tak aby bola zabezpečená bezpečnosť a ochrana zdravia obsluhujúcich pracovníkov.

ch)

V časti

B. Určenie emisných limitov pre všetky látky unikajúce z prevádzky vo významnom množstve, B.1 Emisie znečisťujúcich látok do ovzdušia (strana 29 z 61 rozhodnutia č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025)

dopĺňa v časti 1. Kotolňa nasledovne:

Kotol K 4 - menovitý tepelný príkon kotla 8,1 MW, Typ UL-S, výrobné číslo 142307, horák Saacke typ TEMINOX G 100 s výkonom 1,2 – 8,3 MW firmy SAACKE Rakúsko

i)

V časti

B. Určenie emisných limitov pre všetky látky unikajúce z prevádzky vo významnom množstve,
 B.1 Emisie znečisťujúcich látok do ovzdušia (strana 30 z 61 rozhodnutia č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025)

doplňa tabuľku č.2a nasledovne:

Od 01.01.2025 pre nové väčšie stredné spaľovacie zariadenie VSSZ – kotol K4 pri prevádzke len na zemný plyn platia emisné limity uvedené v tabuľke č.2a:

Tabuľka č.2a

Podmienky platnosti EL		Štandardné stavové podmienky, suchý plyn, O _{2ref} 3 % objemu.					
		Emisný limit					
		Hmotnostná koncentrácia (mg/m ³)					
MTP (MW)	Typ paliva	Miesto vypúšťania emisií	TZL	SO ₂	NO _x	CO	TOC
Kotol K4	ZP	Výdych 4	-	-	100	50	-

j)

V časti

C. Určenie emisných limitov pre všetky látky unikajúce z prevádzky vo významnom množstve,
 B.1 Emisie znečisťujúcich látok do ovzdušia (strana 30 z 61 rozhodnutia č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025)

doplňa podmienku č. 1.2.3. nasledovne:

1.2.3. V prípade pravidelných meraní sa emisné limity pre kotol K4 považujú za dodržané, ak výsledky každej série meraní alebo iných postupov definovaných a určených v súlade s pravidlami stanovenými príslušným orgánom nepresahujú príslušnú hodnotu emisného limitu.

mení podmienku č. 1.3. nasledovne:

1.3. Vykonávať nastavenie horákov na kotloch K1, K3 a K4 oprávnenou osobou na výkon takejto činnosti, minimálne 1- krát ročne.

k)

V časti

F. Opatrenia na predchádzanie havárii a na obmedzenie následkov v prípade havárií a opatrenia týkajúce sa situácií odlišných od podmienok bežnej prevádzky (strana 47 z 61 rozhodnutia č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025)

mení podmienku F.19 nasledovne:

F.19. Vykonávať pravidelnú kontrolu kotlov K1, K3, K4 a potrubí pre dodávku plynu, resp. na kotly K3 živočíšneho tuku, aby sa zamedzilo úniku plynu, živočíšneho tuku, vzniku požiaru alebo výbuchu. V súčasnej dobe je možné spaľovať živočíšny tuk len na kotly K3.

l)**V časti**

I.1. Požiadavky na spôsob a metódy monitorovania prevádzky a údaje, ktoré treba evidovať a poskytovať do informačného systému, I.1. Monitoring emisií do ovzdušia (strana 48 z 61 rozhodnutia č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025)

dopĺňa tabuľku č.13a nasledovne:

I.1.4. Do **19.12.2027** dodržiavanie určených emisných limitov zisťovať periodickým diskontinuálnym meraním emisií **u väčších stredných spaľovacích zariadení (VSSZ)** pri spaľovaní zemného plynu podľa tabuľky č. 13a:

Tabuľka č.13a

	Emisný zdroj / zariadenie zdroja emisií	Výdych	Znečisťujúca látko	Spôsob zistenia	Podmienky merania
1.	VSSZ1 - Kotel K1 Zemný plyn	Výdych 1	CO NO _x	diskontinuálne meranie 1 x za 3 roky	podľa všeobecne záväzných právných predpisov na úseku ochrany ovzdušia
3.	VSSZ2 - Kotel K3 Zemný plyn a zápachajúce plyny	Výdych 3	CO NO _x	diskontinuálne meranie 1 x za 3 roky	podľa všeobecne záväzných právných predpisov na úseku ochrany ovzdušia
4.	VSSZ3 - Kotel K4 Zemný plyn a zápachajúce plyny	Výdych 4	CO NO _x	diskontinuálne meranie 1 x za 3 roky	podľa všeobecne záväzných právných predpisov na úseku ochrany ovzdušia

m)**V časti**

I.1. Požiadavky na spôsob a metódy monitorovania prevádzky a údaje, ktoré treba evidovať a poskytovať do informačného systému, I.7. Kontrola prevádzky a technického stavu prevádzky (strana 57 z 61 rozhodnutia č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025)

mení podmienku 1.8.3. nasledovne:

1.8.3. Prevádzkovateľ je povinný viesť prehľadným spôsobom umožňujúcim kontrolu evidenciu údajov o podstatných ukazovateľoch prevádzky a evidované údaje uchovávať najmenej šesť rokov.

n)

Podľa § 3 ods. 3 písm. a) bod 1. zákona o IPKZ

povoľuje

zmenu stacionárneho zdroja „Parný kotol K4“,

v súlade s § 27 zákona o ochrane ovzdušia, ktorým sa určujú požiadavky na prevádzku stacionárneho zdroja z hľadiska ochrany ovzdušia:

1. Identifikačné údaje prevádzkovateľa: VAS, s.r.o., Mojšová Lúčka, 011 76 Žilina, IČO: 31 587 666.

2. Údaje o stacionárnom zdroji, jeho zariadeniach a kapacitách:

Objekt parného kotla K4 je umiestnený v areáli spoločnosti VAS s.r.o. Mojšová Lúčka na pozemku parc. čísla KN-C 556/6, k.ú. Mojšová Lúčka.

Stavebný objekt Kotelňa je existujúca budova v areáli VAS s.r.o. , kde sú umiestnené parné kotle a zariadenia pre výrobu pary.

Kotol K4 nahradí súčasný kotol K1. Parný kotol K4 bude typ BOSCH UL-S. Kotol je navrhnutý ako nízko emisný LOW-NOx kotol.

Kotol K4 o menovitom tepelnom príkone 8,1 MW.

Kotol K4 je súčasťou veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia.

Kotol bude spaľovať zemný plyn. Zdroj kyslíka pre spaľovanie bude zmes zapáchajúcej vzdušiny a okolitého vzduchu.

3. Vymedzenie, začlenenie a kategorizácia stacionárneho zdroja:

Kotol K4 je súčasťou veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia

5.2.1. Zariadenie na zneškodnenie alebo zhodnotenie tiel mŕtvych zvierat alebo živočíšneho odpadu s projektovanou kapacitou spracovania v t/d

a) spracovateľské závody na vedľajšie živočíšne produkty – viac ako 10 t/deň

b) zariadenia na spaľovanie tiel mŕtvych zvierat – pod 10 t/deň

Energetické zariadenie – kotol K4 spaľuje zemný plyn – nové väčšie stredné spaľovacie zariadenia (VSSZ)

1.1.2. Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom $\geq 0,3$ MW do 50 MW (kotol K4 - 8,1 MW)

4. Vymedzenie a začlenenie zariadení stacionárneho zdroja:

- kotol K4 UL-S/BOSCH o menovitom tepelnom príkone 8,1 MW, pre spaľovanie paliva je navrhnutý duo blokový horák typ Saacke TEMINOX G 100 C01

5. Používané palivá a suroviny, ktoré môžu mať vplyv na emisie:

- zemný plyn naftový

6. Zoznam emitovaných znečisťujúcich látok, na ktoré sa uplatňujú emisné limity, zisťovanie množstva a požiadavky na monitorovanie emisií:

Emitované znečisťujúce látky: NOx, CO,

7. Technické požiadavky a podmienky prevádzkovania:

Vzhľadom na charakter činnosti inšpekcia bude uplatňovať dodržiavanie požiadaviek podľa prílohy č.4 k Vyhláške č. 248/2023 Z.z. Špecifické požiadavky na spaľovacie zariadenia, časť IV. Väčšie stredné spaľovacie zariadenia, bod 2.1 Technické požiadavky a podmienky prevádzkovania:

Požiadavka:

2. Spaľovanie tuhých palív, kvapalných palív a plyných palív okrem spaľovania v plynových turbínach a stacionárnych piestových spaľovacích motoroch

2.1 Technické požiadavky a podmienky prevádzkovania

2.1.1. Nábeh a odstavovanie spaľovacieho zariadenia treba vykonať v čo najkratšom čase.

Navrhnuté riešenie v PD stavby:

1. Kotel K4 typu UL-S/BOSCH, pre spaľovanie paliva je navrhnutý duo blokový horák typ Saacke TEMINOX G 100 C01. Tepelný príkon bude 8,1 MW.
2. Palivá na spaľovanie. Horák bude spaľovať zmes okolitého vzduchu a zapáchajúcej vzdušiny, ktorá sa odsáva z technológie spracovania biologického odpadu.
Plyn je do kotolne privedený z vonkajšieho rozvodu plynu nadzemným potrubím DN200.
Prípojka plynu pre kotol K4 je dimenzovaná na prevádzkový tlak 30 kPa resp. 300 mbar a maximálny prietok 795 Nm³/h.
Navrhovaný plynovod pre kotol K4 sa pripojí na existujúci plynovod DN250 odbočkou DN100.

8. Emisné limity a podmienky ich platnosti:

Požiadavka:

1.4 Emisné limity

Emisné limity pre nové zariadenia

Podmienky platnosti EL	Štandardné stavové podmienky, suchý plyn Kvapalné a plyné palivá: O ₂ ref: 3 % objemu				
Nové zariadenia s MTP > 5 MW	Emisný limit v mg/m ³				
	TZL	SO ₂	NO _x	CO	TOC
ZP	-	-	100	50	-

Navrhnuté riešenie v PD stavby:

V prípade spaľovacieho zariadenia kotla K4, ako zariadenia s MTP horáka 8,1 MW budú platiť emisné limity uvedené pre zariadenia nad 5 MW. Pre **TZL, SO₂ a TOC** prevádzkovateľ nie je povinný preukazovať dodržiavanie určeného emisného limitu

9. Požiadavky na hodnotenie dodržiavania emisných limitov, technických požiadaviek a podmienok prevádzkovania:

1. Emisný limit, technická požiadavka alebo podmienky prevádzkovania sa pri diskontinuálnom meraní považuje za dodržaný, ak žiaden výsledok diskontinuálneho merania neprekročí ustanovenú hodnotu emisného limitu.

2. Dodržanie emisného limitu, technickej požiadavky a podmienky prevádzkovania sa hodnotí počas skutočnej prevádzky technologického zariadenia, okrem:
 - a) skúšobnej prevádzky stacionárneho zdroja,
 - b) nábehu, zmeny výrobného - prevádzkového režimu, odstavovania zariadenia (v súlade s platnou dokumentáciou),
 - c) iného času určeného v integrovanom povolení.

10. Podmienky na obmedzenie prevádzkovania pri poruche:

1. Prevádzkovateľ je povinný pri vzniku neštandardných prevádzkových stavov a pri poruchách kotla K4 bezodkladne obmedziť alebo zastaviť jeho prevádzku, a to až do času zabezpečenia normálnej prevádzky.
2. Prevádzkovateľ vykonáva nábeh a odstavovanie spaľovacieho zariadenia v čo najkratšom možnom čase.
3. Čo možno v najkratšom čase oznámiť telefonicky, resp. mailovou poštou inšpekcii vznik poruchy a informovať ju o prijatých opatreniach.

11. Požiadavky zabezpečenia rozptylu emisií:

Spaliny z kotla budú odvedené komínovým prieduchom dimenzie DN700, ktorý bude umiestnený v kotolni v zadnej časti kotla. Výška komína bude ukončená vo výške 14,3 metrov od podlažia kotolne. Komín je navrhnutý ako 3-vrstvový zo stavebnicových dielov s prerušeným tepelným mostom medzi vnútornou vložkou a vonkajším plášťom. Komín bude vyrábaný podľa STN EN 1856.

Komín bude obsahovať meracie miesta pre oprávnené meranie emisií podľa STN EN 15259 – Ochrana ovzdušia. Meranie emisií zo stacionárnych zdrojov. Umiestnené budú na rovnom úseku potrubia vo vzdialenosti 2 hydraulické priemery v smere prúdenia vzdušiny od najbližšej prekážky a 5 hydraulických priemerov k najbližšej prekážke alebo ústiu výduchu. Prístup k meraciemu miestu bude zo strechy kotolne.

Výška komínového prieduchu je navrhnutá podľa vyhl. č. 248/2023 MŽPSR príloha č. 9.

Komín prevyšuje okolitú zástavbu a zabezpečí rozptylové podmienky totožné s pôvodným kotlom K1. Teplota spalín na vstupe do komína bude do 129°C.

12. Požiadavky na monitorovanie emisií, vrátane miest odberu vzoriek alebo meracích miest pre konkrétne znečisťujúce látky:

Prevádzkovaním kotla K4 vznikajú plynné splodiny CO, NO_x.

Prevádzkovateľ **bude vykonávať v súlade s prílohou č. III Monitorovanie emisií a posúdenie dosiahnutia súladu**, ktorým sa podľa Smernice EO a Rady (EÚ) 2015/2193 z 25. novembra 2015 o obmedzení emisií určitých znečisťujúcich látok do ovzdušia zo stredne veľkých spaľovacích zariadení.

Monitorovanie emisií kotla K4 – každé tri roky.

Meracie miesto: komín kotol K4 – výdych 4.

13. Požiadavky na monitorovanie kvality ovzdušia v okolí zdroja:

Z vyjadrenia OÚ Žilina, OSZP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP č. O U-ZA-OSZP3-2025/074708-003 zo dňa 20.11.2025 nevyplýva povinnosť monitorovať kvalitu ovzdušia v okolí stacionárneho zdroja.

Nejedná sa o zdroj podľa § 5 ods. 8 zákona o ochrane ovzdušia.

14. Ďalšie opatrenia na predchádzanie a zníženie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie a zosúladenie s BAT pre spracovanie vedľajších živočíšnych produktov:

Prevádzkovateľ je povinný v lehote do 15.05.2026:

Zapracovať všetky osobitné postupy do STPP a TOO a aktualizované predložiť na SIŽP po nábehu kotla K4. Do Plánov energetickej efektívnosti a plánu hospodárenia s vodou zahrnúť aj kotol K4.

15. Informácie o súlade rozhodnutia s podmienkami uvedenými v právoplatnom rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo záverečnom stanovisku a informácia o účasti verejnosti pri povolení zdroja, aj sa na povoľovaný zdroj takéto rozhodnutia vzťahujú:

Činnosť nie je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie.

16. Osobitné náležitosti podľa § 28 ods.1 zákona o ochrane ovzdušia:

Neuplatňuje sa. Nejedná sa o spaľovňu odpadov a zariadenie na spoluspaľovanie odpadov.

17. Ďalšie podmienky týkajúce sa prevádzkovania zdroja a jeho zariadení:

1. K žiadosti o uvedenie nového stacionárneho zdroja do užívania, ktorý je súčasťou prevádzky podliehajúcej integrovanému povoľovaniu, podľa § 3 ods. 6 zákona č. 39/2013 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia v znení neskorších zmien, a vyžaduje kolaudáciu, doložiť OÚ Žilina, OSŽP schválený postup výpočtu množstva emisií zo zdroja znečisťovania.
2. Zároveň doložiť aktualizovaný Prevádzkový poriadok kotolne, resp. Pokyny obsluhy z hľadiska ochrany ovzdušia.
3. Vykonať prvé oprávnené meranie znečisťujúcich látok v rozsahu: NO_x a CO a k uvedeniu stavby do trvalej prevádzky predložiť inšpekcii Správu z oprávneného merania emisií.

o)

Vydáva
rozhodnutie o stavebnom zámere
„Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o.“

Stavebník: **VAS s.r.o.**
Sídlo: **Mojšová Lúčka, 011 76 Žilina**
IČO: **31 587 666**

Generálny projektant alebo projektant: ETEC, s.r.o., Antona Petrovského 2528/21, 010 01 Žilina,
IČO: 52 597 466

Projektant alebo spracovateľ časti dokumentácie: Ing. Miroslav Divok, Antona Petrovského
2528/21, 010 01 Žilina, č. oprávnenia 2438*14, Ing. Štefan Dubec, č. oprávnenia 4807*SP*I1

Projektovú dokumentáciu stavebný zámer „Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o.“ vypracovala spoločnosť ETEC s.r.o., Antona Petrovského 2528/21, 010 01 Žilina, archívne číslo 020/24P-B, september 2025, zodpovedný projektant - Ing. Miroslav Divok, č. oprávnenia 2438*14. Požiarno bezpečnostné riešenie vypracovala pre spoločnosť ETEC s.r.o, Antona Petrovského 2528/21, Žilina spoločnosť SPARGO, s.r.o., Bernolákova 2180/56, 010 01 Žilina, číslo zákazky: 2025125, september 2025, zodpovedný projektant - Ing. Peter Dirnbach, špecialista požiarnej ochrany, registračné číslo 47/2018.

ID stavby alebo súboru stavieb: -

Typ stavby: samostatná stavba

Miesto stavby alebo súboru stavieb: VAS s.r.o., Mojšova Lúčka

Stavebné pozemky: okres Žilina, obec Mojšova Lúčka, katastrálne územie Mojšova Lúčka, register KNC, parcelné číslo 556/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 152, vlastník: VAS, s.r.o. Mojšova Lúčka, 010 08 Žilina

Susedné pozemky: okres Žilina, obec Mojšova Lúčka, katastrálne územie: Mojšova Lúčka, register C, parcelné číslo: 556/7, 556/5 a 556/20, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 152, vlastník: VAS, s.r.o. Mojšova Lúčka, 010 08 Žilina

Susedné stavby: okres Žilina, obec Mojšova Lúčka, katastrálne územie: Mojšova Lúčka, register C, parcelné číslo: 556/7 (druh stavby 20-Sklad Prípravňa), 556/5 (druh stavby 1-Kafiléria), číslo listu vlastníctva 152, vlastník: VAS, s.r.o. Mojšova Lúčka, 010 08 Žilina

Členenie stavby alebo súboru stavieb:

Hlavná stavba: Stavba SO 01 - Kotolňa

Členenie hlavnej stavby podľa účelu: 2331

Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty: PS01 – Parný kotol K4, PS02 – Prevádzkový súbor silnoprúdu kotla K4, PS03 – Demontáž kotla K1, PS04 – Prekládky, PS05 – Meranie a regulácia, PS06 – Bleskozvod a uzemnenie

Ostatné stavby: -

Podrobná identifikácia stavby alebo súboru stavieb z hľadiska chránených záujmov:

- Jednoduchá stavba: nie
- Investičný projekt: -
- Vyhradená stavba: nie
- Odňatie poľnohospodárskej pôdy: nie je potrebné stanovisko alebo rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa osobitného predpisu
- Zvláštne užívanie pozemnej komunikácie: nie je potrebné rozhodnutie o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie
- Zriadenie vjazdu alebo zriadenie pripojenia pozemnej komunikácie: nie je potrebný súhlas na zriadenie vjazdu alebo zriadenie pripojenia pozemnej komunikácie

- Spôsob nakladania s odpadom: v súlade s platnými predpismi v oblasti odpadového hospodárstva - vyjadrenie OU Žilina OU-ZA-OSZP3-2025/075440-002 zo dňa 06.10.2025
- Posudzovanie vplyvov na životné prostredie: -
- Pamiatková ochrana: nejedná sa o stavbu v pamiatkovej rezervácii, resp. stavbu v pamiatkovej zóne či ochrannom pásme pamiatkovej zóny
- Výrub drevín: nie je potrebné konanie o výrube drevín

Stavba alebo časť stavby na odstránenie:

Ak je súčasťou stavby alebo súboru stavieb: -

Miesto stavby: -

Umiestnenie stavby: -

Vlastník stavby: -

Zastavaná plocha: -

Celková podlahová plocha: -

Celková podlahová plocha nadzemnej časti stavby: -

Zastavovacie údaje stavby alebo súboru stavieb:

Celková plocha pozemku: 481 m²

Zastavaná plocha: 478,3 m²

Spevnená plocha: 478,3 m²

Plocha zelene: 0,00 m²

Max. rozmery stavby: 8,4 m x 2,95 m

Úroveň podlahy 1. nadzemného podlažia: 350 m. n. m.

Celková výška stavby: 7,8 m až 9,2 m

Napojenie stavby alebo súboru stavieb na inžinierske siete:

Elektrická energia: Stavba je napojená na rozvody elektrickej energie a napäťovej sústavy:

3+PEN 400/230V~50Hz, TN-C Distribučné NN rozvody

1+N+PE 230V~50Hz, TN-S Ovládacie obvody AC

2-24V DC, PELV Ovládacie obvody DC

Navrhovaná technológia nevyžaduje navýšenie požiadaviek na pripojenie elektrickej energie.

Elektronická komunikačná sieť: -

Voda: Zdroj vody je vlastná studňa. Vzhľadom na to, že výrobné kapacity kotolne sa nemenia spotreba vody zostáva na existujúcej úrovni.

Kanalizácia splašková: Existujúca. Vzhľadom na to, že výrobné kapacity kotolne sa nemenia množstvo odpadových vôd zostáva na existujúcej úrovni. Typ napojenia na čističku odpadových vôd VAS, s.r.o.

Kanalizácia dažďová: Dažďová kanalizácia je samostatná. Odvod do recipientu.

Vykurovanie: nie je / neuvažuje sa

Plynoinštalácia: Prevádzka kotolne vyžaduje zemný plyn o parametroch:

- výhrevnosť 9,51 kWh/m³
- tlak plynu 300 mbar resp. 30 kPa
- Prevádzka kotolne bola dimenzovaná na maximálnu potrebu 2 239 m³/h.

Plyn je do kotolne privedený z vonkajšieho rozvodu plynu nadzemným potrubím DN200.

Prípojka plynu pre kotol K4 je dimenzovaná na prevádzkový tlak 30 kPa resp. 300 mbar a maximálny prietok 795 Nm³/h

Navrhovaný plynovod pre kotol K4 sa pripojí na existujúci plynovod DN250 odbočkou DN100. Od miesta pripojenia je navrhované nové potrubie, ktoré sa privedenie do plynového regulačného modulu obsahujúceho plynový guľový kohút, plynový filter, ukládajúci medzikus, plynomer a kompenzátor. Horák sa následne napojí potrubím DN100. V pripojovacom potrubí sa vytvorí akumulčný priestor DN200.

Plynoinštalácia je navrhovaná podľa STN 07 0703, STN EN 15001-1, vyhlášky 508/2009 MPSVaR.

Rozvod plynu je klasifikovaný ako plynové zariadenie skupiny B-g, plynový horák je plynové zariadenie skupiny A-h.

Opis stavby:

Predmetom zmeny integrovaného povolenia je nový parný kotol K4.

Prevádzka vyžaduje paru. V súčasnosti je para vyrábaná kotlami K1 a K3 výrobcu LOOS, každý s výkonom 12 t/h. Kotol K1 ako zdroj kyslíka používa okolitý vzduch. V prevádzke je používaný na rozbeh technologických zariadení v spoločnosti. Po nabehnutí výroby sa pre výrobu pary používa kotol K3, ktorý ako zdroj kyslíka používa zmes vzduchu a zápachajúcej vzdušniny. Teda okrem výroby pary je kotol K3 určený na zníženie šírenia zápachu z technologických zariadení pre spracovanie bio odpadu.

Existujúce parné kotle spaľujú zemný plyn.

Z dôvodu zabezpečenia spoľahlivej výroby pary bude kotol K1 demontovaný a nahradený novým parným kotlom K4 o rovnakom výkone. Kotol bude spaľovať zemný plyn. Zdroj kyslíka pre spaľovanie bude zmes zápachajúcej vzdušniny a okolitého vzduchu.

Kotol K3 bude určený ako záloha v prípade výpadku kotla K4.

Kotol je navrhnutý ako nízko emisný LOW-NOx kotol, pre spaľovanie zemného plynu. Kotol bude dodaný ako veľkoobjemový v horizontálnom prevedení a navrhnutý ako trojťahový.

Kotol je navrhnutý v súlade s STN EN 12953-1 až 12953-11.

Súčasťou kotla je ekonomizér, horák a armatúry kotla.

Spaliny z kotla budú odvedené komínovým prieduchom dimenzie DN700, ktorý bude umiestnený v kotolni v zadnej časti kotla. Výška komína bude ukončená vo výške 14,3 metrov od podlažia kotolne. Komín je navrhnutý ako 3-vrstvový zo stavebnicových dielov s prerušeným tepelným mostom medzi vnútornou vložkou a vonkajším plášťom. Komín bude vyrábaný podľa STN EN 1856.

Umiestnenie kotla K4 je navrhnuté v priestore z prevádzky odstaveného kotla K2, ktorý je demontovaný. Kotol bude položený na betónový základ.

Komín bude umiestnený vo vnútri kotolne. Prechod cez strechu bude utesnený.

Technické parametre zariadenia K4:

Typ výrobcu kotla:	UL-S/BOSCH
Menovitý parný výkon:	12 000kg/h pre obidve palivá
Minimálny parný výkon:	1 715 kg/h zemný plyn
Prevádzkový tlak pary:	11 bar
Menovitá teplota pary:	sýta para
Teplota napájacej vody:	110 C°
Teplota spalín:	129 C°
Palivo:	zemný plyn
Tepelný príkon menovitý:	8,128 MW
Účinnosť kotla pri 100 % výkone:	95,2 %

Maximálny prevádzkový tlak:	13 bar (poistný ventil)
Hodinová potreba zemného plynu:	795 m ³ /h pri menovitom príkone
	113 m ³ /h pri minimálnom príkone

Spaliny z kotla budú odvedené komínovým prieduchom dimenzie DN700, ktorý bude umiestnený v kotolni v zadnej časti kotla. Výška komína bude ukončená vo výške 14,3 metrov od podlažia kotolne. Komín je navrhnutý ako 3-vrstvový zo stavebnicových dielov s prerušeným tepelným mostom medzi vnútornou vložkou a vonkajším plášťom. Komín bude vyrábaný podľa STN EN 1856.

Komín bude obsahovať meracie miesta pre oprávnené meranie emisií podľa STN EN 15259 – Ochrana ovzdušia. Meranie emisií zo stacionárnych zdrojov. Umiestnené budú na rovnom úseku potrubia vo vzdialenosti 2 hydraulické priemery v smere prúdenia vzdušniny od najbližšej prekážky a 5 hydraulických priemerov k najbližšej prekážke alebo ústiú výduchu. Prístup k meraciemu miestu bude zo strechy kotolne.

Výška komínového prieduchu je navrhnutá podľa vyhl. č. 248/2023 MŽPSR príloha č. 9.

Komín prevyšuje okolitú zástavbu a zabezpečí rozptyľové podmienky totožné s pôvodným kotlom K1. Teplota spalín na vstupe do komína bude do 129°C.

Predmetná stavba pozostáva z nasledujúcich stavebných objektov a prevádzkových súborov:

Stavebné objekty:

- SO 01 Kotolňa

Prevádzkové súbory:

- PS01 Parný kotol K4
- PS02 Prevádzkový rozvod silnoprúdu kotla K4
- PS03 Demontáž kotla K1
- PS04 Prekládky
- PS05 Meranie a regulácia
- PS06 Bleskozvod a uzemnenie

Predmetom SO 01 Kotolňa – sú stavebné úpravy v objekte kotolne, ktoré spočívajú vo vybudovaní betónového základu pod nový kotol a vo vytvorení montážneho otvoru v obvodovom plášti. Ďalej sa postaví oceľová podporná konštrukcia pre nový komín, ktorý bude prechádzať existujúcim strešným plášťom a bude vyústený nad strešnú rovinu.

Predmetom PS 01 Parný kotol K4 – obsahuje návrh kotla K4 a jeho pripojenie na rozvody pary, napájacej vody, odluhu, odkalu a zemného plynu v kotolni. Tento prevádzkový súbor obsahuje prívod spaľovacieho vzduchu a výstavbu komína.

Predmetom PS 02 Prevádzkový rozvod silnoprúdu kotla K4 – obsahuje elektrický prívod z rozvádzača RM-K ku kotlu K4 a napojenie elektrických zariadení súvisiacich s prevádzkou kotla K4 na elektrickú energiu.

Predmetom PS03 Demontáž kotla K1 – obsahuje demontáž parného kotla K1. Parný kotol K1 bude demontovaný až po uvedení kotla K4 do prevádzky.

Predmetom PS04 Prekládky – obsahuje prekládky potrubí vody a elektrickej energie, ktoré sú v kolízii s novým montážnym otvorom kotla K4.

Predmetom PS05 Meranie a regulácia – obsahuje prvky merania a regulácie kotla K4 a nadradeného riadiaceho systému kotolne.

Predmetom PS06 Bleskozvod a uzemnenie – obsahuje napojenie kotla K4, potrubí a komína na bleskozvod a uzemnenie objektu.

Stavba je pripojená na existujúce inžinierske siete a dopravný systém. Prípojky energií, vody a kanalizáciu nie je nutné vybudovať.

Súčasťou predloženého stavebného zámeru „Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o“ je aj Protipožiarne zabezpečenie stavby.

Na uskutočnenie stavebného zámeru sa určujú tieto podmienky:

1. Stavebník: VAS, s.r.o., Mojšova Lúčka, 01176 Žilina, IČO :315 87 666
2. Miesto stavby: na pozemkoch registra C, parcelné čísla: 556/6 v k.ú. Mojšová Lúčka, vo vlastníctve stavebníka (LV č. 152).
3. Rešpektovať skutočnosť, že realizácia stavby sa bude vykonávať počas plnej prevádzky ostatných jestvujúcich výrobných zariadení. Je potrebné rešpektovať interné predpisy spoločnosti VAS, s.r.o. Mojšova Lúčka, 010 08 Žilina, ako aj všeobecné predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany životného prostredia.
4. Stavba „Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o“ bude uskutočnená podľa overeného projektu stavby.
5. Projekt stavby nadobúda stav „overený“, dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia č. 1764/77/2026-5290/2026/770110103/Z61-SZ o stavebnom zámere. Inšpekcia po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia vydá Prevádzkovateľovi/Stavebníkovi samostatnú overovaciu doložku projektu stavby.
6. Rozsah stavebných prác potrebných na zhotovenie predmetnej stavby vyplýva z overeného projektu predmetnej stavby.
7. Stavebné práce, ktoré sa uskutočnia bez overeného projektu stavby alebo v rozpore s ním, bude inšpekcia považovať za nepovolené stavebné práce podľa § 28 Stavebného zákona.
8. Na stavbe musí byť po celý čas jej uskutočňovania overený projekt stavby a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovania stavby.
9. Projektant stavby je pri zhotovovaní stavby povinný plniť povinnosti podľa § 35 ods. 7 až 11 Stavebného zákona. Môže odsúhlasiť zmeny projektu stavby až po predbežnom odsúhlasení špecialistom požiarnej ochrany v časti projektu, ktorého sa zmena týka.
10. Celkový predpokladaný náklad stavby: 900 000 €.
11. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky firmou ETEC, s.r.o., Antona Petrovského 2528/21, 010 01 Žilina, IČO: 52 597 466. Zhotoviteľ stavby zabezpečuje stavebné práce a iné odborné činnosti osobami s oprávnením na vymedzený druh stavebných prác a iných odborných činností.
12. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác oznámiť inšpekcii začatie uskutočňovania povolených stavebných prác a identifikačné údaje o osobe zhotoviteľa

stavby, ktorému odovzdá overený projekt stavby, právoplatné rozhodnutie o stavebnom zámere a pozemky na zriadenie staveniska.

13. Zhotoviteľ stavby musí spĺňať požiadavky § 31 ods. 2 Stavebného zákona.
14. Zhotoviteľ stavby zodpovedá stavebníkovi, že zhotovená stavba je v súlade so základnými požiadavkami na stavby, so stavebno – technickými požiadavkami na výstavbu, s predpismi na úseku ochrany pred požiarmi, hygienickými a technickými predpismi a s overeným projektom stavby.
15. Zhotoviteľ stavby je povinný plniť povinnosti podľa § 32 Stavebného zákona. Počas uskutočňovania stavebných prác je povinný zaznamenávať v stavebnom denníku dohodnuté zmeny oproti overenému projektu stavby a ku kolaudácii stavby zabezpečiť vypracovanie dokumentácie skutočného zhotovenia stavby.
16. Za odborné vedenie stavby, za súlad priestorovej polohy stavby s overeným projektom stavby a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu zodpovedá stavbyvedúci. Stavbyvedúci vypracuje záverečné stanovisko o súlade zhotovenej stavby s overeným projektom stavby, vrátane odsúhlasených zmien projektu v priebehu uskutočňovania stavby na účely kolaudácie stavby.
17. Stavbyvedúci je povinný pri organizovaní stavebných prác plniť povinnosti podľa § 37 Stavebného zákona, pri spravovaní staveniska povinnosti podľa § 38 Stavebného zákona a viesť o stavbe stavebný denník a plniť povinnosti podľa § 39 Stavebného zákona.
18. Osoba poverená stavebníkom vykonávať stavebný dozor je oprávnená vykonávať činnosti podľa § 36 Stavebného zákona.
19. Zhotovovať novú stavbu alebo prístavbu a uskutočňovať terénne úpravy možno po ich vytýčení geodetom v teréne v súlade s § 42 Stavebného zákona. Vytýčenie priestorovej polohy stavby musí zodpovedať podmienkam vyplývajúcim z právoplatného rozhodnutia o stavebnom zámere a vytyčovacíemu výkresu priestorovej polohy stavby.
20. Ak sa stavebník s projektantom nedohodne inak, zabezpečí vyznačenie inžinierskych sietí ich správcami v teréne a požiada o určenie podmienok pre realizáciu v ochranných pásmach. Zabezpečí ich zameranie oprávneným geodetom a geodetickú dokumentáciu odovzdá zhotoviteľovi, resp. určí podmienky pre prácu v blízkosti sietí v správe stavebníka. Pri styku a križovaní inžinierskych sietí je povinný dodržať platné technické normy. Siete, ktoré budú v kolízii s navrhovanými konštrukciami je nutné preložiť a to na základe dohody so správcami sietí, ktorých sa táto prekládka dotýka.
21. Vstupy do objektov nachádzajúcich sa v dotyku prípojok inžinierskych sietí musia byť v plnej miere rešpektované. V prípade potreby musí byť zabezpečené polozenie oceľových platní, lavičiek, premostení v zmysle aktuálne platných technických noriem a projektu organizácie dopravy.
22. Prípadné nevyhnutné opravy stavebných mechanizmov vykonávať len na zabezpečených plochách z hľadiska ochrany podzemných a povrchových vôd v súlade so schváleným havarijným plánom.
23. Príľahlé komunikačné plochy ku stavbe, ktoré nie sú súčasťou staveniska, musia zostať priechodné a neznečistené.

Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, na komplexnosť výstavby:

- 24.** Zhotoviteľ stavby je povinný počas realizácie stavebných a montážnych prác dodržiavať povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva pri nakladaní s odpadmi vzniknutými počas výstavby, hlavne:
- 24.1.** Všetky odpady evidovať podľa ich druhov a doklady o ich využití, resp. zneškodnení odovzdať stavebníkovi.
 - 24.2.** Stavebné odpady vytriediť podľa druhov, využiť alebo zhodnotiť, v súlade so zákonom o odpadoch a o spôsobe ich zhodnotenia predložiť písomné potvrdenie od oprávnenej osoby.
 - 24.3.** Zneškodniť odpady, ktorých využitie už nie je možné, skládkovaním len na skládkach odpadov, ktorých prevádzkovanie je povolené, v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.
 - 24.4.** Ku vedeniu stavby do prevádzky predložiť OÚ v Žiline prehľad sumárnych množstiev jednotlivých druhov odpadov v tonách, porovnať tieto množstvá s množstvami uvedenými v projektovej dokumentácii „Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o.“ a preukázať využitie alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov, v súlade s ustanovením zákona o odpadoch. (Vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie, alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií, sprievodné listy NO, ak vzniknú).
 - 24.5.** Držiteľ odpadu nesmie uložiť odpad na miesto, ktoré nie je na to určené, podľa zákona o odpadoch.
 - 24.6.** Počas realizácie predmetnej stavby môžu vznikať nasledujúce odpady:

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
16 11 06	Výmurovky a žiaruvzdorné materiály z nemetalurgických procesov iné ako 16 11 05	O
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 07	Zmiešané kovy	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 06 04	Izolačné materiály iné ako 17 065 01 a 17 06 03	O

- 25.** Počas realizácie stavebných prác dodržiavať povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku ochrany ovzdušia, a to:
- 25.1.** Obmedzovať prašnosť na stavenisku pravidelným čistením staveniska; zamedziť znečistenie verejnej komunikácie, používať uzavreté kontajnery.
 - 25.2.** Pri náteroch oceľovej konštrukcie ochrannými nátermi použiť „regulované výrobky“ podľa zákona a vyhlášky o požiadavkách na obmedzovanie emisií prchavých organických zlúčenín unikajúcich pri používaní organických rozpúšťadiel v regulovaných výrobkoch.

- 25.3.** V priestore staveniska je zakázané zakladanie otvorených ohňov, pálenie gumy, obalov z plastov, odpadového papiera a lepenky, odpadového dreva, ropných látok a iných látok, ktoré spôsobujú znečistenie ovzdušia.
- 26.** Počas realizácie stavebných prác na stavbe dodržiavať nasledovné povinnosti na zamedzenie vzniku sekundárnej prašnosti:
- a) používať kontajnery na tuhé odpady, ochranné plachty pri preprave stavebných sypkých materiálov, pri búracích prácach používať ochranné plachty a vybúraný materiál dopravovať, ak je to možné priamo do kontajnerov,
 - b) priebežne počas stavebných prác dodržiavať maximálne dosiahnuteľnú čistotu pravidelným čistením staveniska a príslušných vozoviek.
- 27.** Počas realizácie stavebných a montážnych prác dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon), všeobecne platných právnych predpisov na úseku ochrany vôd a ustanovenia príslušných technických noriem vzťahujúce sa na zaobchádzanie so škodlivými látkami, a to:
- počas realizácie stavebných prác dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon), všeobecne platné právne predpisy na ochranu vôd a ustanovenia príslušných technických noriem vzťahujúce sa na zaobchádzanie s nebezpečnými látkami,
 - v prípade mimoriadneho zhoršenia vôd postupovať podľa aktuálneho havarijného plánu vypracovaného pre ochranu povrchových a podzemných vôd v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku ochrany vôd,
 - prípadné nevyhnutné opravy stavebných mechanizmov vykonávať len na zabezpečených plochách z hľadiska ochrany podzemných a povrchových vôd, v súlade so schváleným havarijným plánom.
- 28.** Dočasné skládky stavebných materiálov, odstavenie mechanizmov a dočasné skládky odpadov vykonávať len na vyhradených plochách.
- 29.** Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona o stavebných výrobkoch vhodné na použitie v uvedenej stavbe na zamýšľaný účel tak, aby počas celej životnosti stavby, ako aj pri jej bežnej údržbe, bola zaručená mechanická odolnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygiena, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri ich užívaní, ochrana pred hlukom a úspora energie.
- 30.** U určených výrobkov musí byť preukázaná zhoda ich vlastností s technickými vlastnosťami v súlade so zákonom o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody.
- 31.** Stavebník je povinný označiť a vybaviť stavenisko v súlade s požiadavkami § 6 Stavebného zákona. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená inšpekciou a stavebný denník vedený oprávnenou osobou, ktoré sú potrebné na uskutočnenie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
- 32.** Podmienky na zabezpečenie pripojenia na rozvodné siete, pozemné komunikácie, dráhy, odvádzanie povrchových vôd, úpravy okolia:
- Vodu pre potreby výstavby odberať z existujúceho rozvodu.
- Elektrickú energiu pre potreby stavby odoberať z určeného rozvádzača.
- Pre potreby stavby využívať jestvujúcu areálovú komunikáciu.

Dodržanie požiadaviek účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a oprávnených právnických osôb:

- 33.** Dodržať podmienky zo záväzného stanoviska Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Žiline určené v záväznom stanovisku č. ORHZ-ZA1-2025/001213-002 zo dňa 13.10.2025:
- Predložiť stanovisko orgánu štátneho požiarného dozoru s overenou projektovou dokumentáciou stavby pri kolaudačnom konaní.
- 34.** Dodržať podmienky Technickej inšpekcie, a.s., č. 24089/2/2025-DOL-01 zo dňa 27.11.2025:
- Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového (Ah,Bg) je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.
 - Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení plynovom (Ah), tlakovom (zariadenie skupinyAa3, Parný kotol UL-S/BOSCH – 12 t/h) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou a.s.
 - Technické zariadenie tlakové – parný kotol, bezpečnostné zariadenie sú určenými výrobkami podľa nariadenia vlády SR č. 1/2016 Z.z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohto predpisu.
 - Technické zariadenie plynové – plynový kotol je určeným výrobkom podľa Nariadenia európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/426 z 9. marca 2016 o spotrebičoch spaľujúcich plynné palivá. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohto predpisu
- 35.** Dodržať podmienky zo záväzného stanoviska Okresného úradu Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva určené v záväznom stanovisku č. OU-ZA-OSZP3-2025/075440-002 zo dňa 06.10.2025:
- investor (dodávateľ) stavby ako držiteľ odpadu je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona o odpadoch,
 - prijatím zákona č. 230/2022 Z.z., ktorým sa novelizoval, zákon o odpadoch a prijatím vykonávacej vyhlášky č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, vznikli pre pôvodcu odpadu povinnosti vyplývajúce z ustanovenia § 77 zákona o odpadoch,
 - investor (dodávateľ) stavby zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie búracích a stavebných prác v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov (vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z.),
 - odpady vyprodukované počas búracích prác a stavebných prác investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu, prostredníctvom ktorého zabezpečí, aby bola zachovaná hierarchia v odpadovom hospodárstve, t.j. prednostné zabezpečenie prípravy na opätovné použitie, recyklácia alebo iné zhodnotenie, až následne, ak sa prechádzajúce nakladanie nedá zabezpečiť, zabezpečí zneškodnenie vzniknutého odpadu vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke,

- pri vzniku odpadov zaradených do kategórie Nebezpečný odpad je investor/dodávateľ stavby povinný tieto odpady odovzdať iba organizácii oprávnenej na nakladanie s nebezpečnými odpadmi,
- doklady o zákonnom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas realizácie stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže zodpovedná osoba úradu pre územné plánovanie a výstavbu v kolaudačnom konaní.

36. Dodržať podmienky zo záväzného stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline určené v záväznom stanovisku č. RÚVZZA/OPPL/3815/12641/2025 zo dňa 21.11.2025

- prevádzkovateľ pracovných priestorov: „Výmena parného kotla K1 spoločnosti VAS, s.r.o.“, p.č.: 556/6, parcela C, číslo LV 152, k.ú. Mojšova Lúčka bude naďalej povinný rešpektovať a postupovať podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a následnej vykonávajúcej legislatívy tak, aby nedošlo k prekročeniu limitov faktorov životného a pracovného prostredia,
- v zmysle § 52 odst. 1, písm. c) zákona č. 355/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov je fyzická osoba – podnikateľ, právnická osoba povinná kvalitatívne a kvantitatívne zisťovať škodlivé faktory životného a pracovného prostredia, ktoré používa pri svojej činnosti alebo ktoré pri jeho činnosti vznikajú, a ktorých používanie a prípustné hodnoty sú upravené osobitnými predpismi,
- zamestnávateľ/prevádzkovateľ bude povinný zabezpečiť podľa § 30 ods. 1 písm. f zákona NR SR č.355/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov, hodnotenie zdravotného rizika, vypracovanie kategorizácie prác z hľadiska zdravotných rizík a posudku o riziku najneskôr do dvoch mesiacov od začatia svojej činnosti.

37. Rozhodnutie o stavebnom zámere platí 2 roky. Je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania. Rozhodnutie o stavebnom zámere stráca platnosť dňom straty platnosti overovacej doložky. Overovacia doložka stráca platnosť, ak sa so stavebnými prácami nezačalo do 2 rokov odo dňa jej vydania.

38. Dokončenú stavbu možno uviesť do trvalého užívania podľa § 66 Stavebného zákona, resp. do dočasného užívania (skúšobnej prevádzky) podľa § 69 Stavebného zákona, resp. predčasného užívania podľa § 70 Stavebného zákona.

39. K uvedeniu stavby do trvalej prevádzky je potrebné predložiť:

- Stavebný denník.
- Záverečné stanovisko stavbyvedúceho.
- Dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby.
- Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby
- Výsledky uskutočnených meraní a revízií vyhradených technických zariadení a doklady o ich technickej spôsobilosti na plynulú a bezpečnú prevádzku.
- Záväzná stanoviská dotknutých orgánov a záväzné vyjadrenia dotknutých právnických osôb, ktoré boli zabezpečené pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby (vyjadrenie orgánu odpadového hospodárstva OÚ v Žiline, OSŽP – ŠSOH podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 5. zákona č.79/2015 Z. z. o odpadoch a ŠSOO k uvedeniu stavby do prevádzky, súhlasné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Žiline k uvedeniu stavby do prevádzky, súhlasné stanovisko Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline a súhlasné stanovisko Inšpektorátu práce Žilina).
- Doklad o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby.

- Návrh aktualizovaného súboru TPP a TOO.
- Aktualizovaný Prevádzkový poriadok kotolne.
- Správu z prvého oprávneného merania emisií na zdroji znečisťovania ovzdušia, na účel preukázania dodržania určeného emisného limitu.

40. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.

Vysporiadanie sa s námietkami účastníkov konania: neboli vznesené, preto nebolo potrebné o nich rozhodovať.

Ostatné podmienky pre prevádzku „VAS s.r.o. Mojšová Lúčka, Žilina“, prevádzkovateľa VAS, s.r.o. Mojšová Lúčka, 011 76 Žilina, uvedené v právoplatnom integrovanom povolení č. 2004/3177/770110103/545-Pt, zo dňa 20.12.2004, v znení jeho neskorších zmien Z1 až Z58, prehodnoteného rozhodnutím č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025, v znení neskorších zmien, zostávajú nezmenené v platnosti.

Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť integrovaného povolenia č. 2004/3177/770110103/545-Pt, zo dňa 20.12.2004, v znení jeho neskorších zmien Z1 až Z58, prehodnotených rozhodnutím č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025, v znení neskorších zmien.

O d ô v o d n e n i e:

Inšpekcia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a 10 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona o IPKZ a špeciálny stavebný úrad podľa § 16 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebného zákona a na základe vykonaného konania podľa § 3 ods. 3 písm. a) bod 1. zákona o IPKZ, v súlade s § 27 ods. 1 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 3 ods. 4, v súlade s § 60 Stavebného zákona, podľa § 19 ods. 1 zákona o IPKZ a na základe konania vykonaného podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, vydáva zmenu integrovaného povolenia č. 2004/3177/770110103/545-Pt, zo dňa 20.12.2004, v znení neskorších zmien, súčasťou ktorej je vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere pre stavbu „Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o.“ na základe žiadosti prevádzkovateľa VAS, s.r.o. Mojšová Lúčka, 011 76 Žilina, IČO: 31 587 666, zaevidovanej na Inšpekcii dňa 21.11.2025, pod číslom 41519/2025/OIPK.

Správny poplatok podľa sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa neukladá, nakoľko zmena integrovaného povolenia nemá charakter podstatnej zmeny.

Činnosť v prevádzke „VAS s.r.o. Mojšová Lúčka, Žilina“ už bola povolená v integrovanom povolení č. 2004/3177/770110103/545-Pt, zo dňa 20.12.2004 v znení neskorších zmien Z1 až Z58, prehodnotených rozhodnutím č. 6983/77/2025-17336/2025/770110103/Z59 zo dňa 04.06.2025, v znení neskorších zmien. Inšpekcii sú dobre známe pomery prevádzky a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej zmeny.

Inšpekcia v zmysle zákona o správnom konaní a v súlade s § 11 ods. 5 písm. a) zákona IPKZ upovedomila listom č. 12151/77/2025-42834/2025/770110103/Z61-SZ zo dňa 01.12.2025 účastníkov konania, dotknuté právnické osoby a dotknuté orgány o začatí konania vo veci zmeny integrovaného povolenia a určila lehotu na vyjadrenie 30 dní.

Podľa § 11 ods. 5 písm. b) zákona o IPKZ inšpekcia doručila týmto subjektom Žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere obsahujúcu stručné zhrnutie údajov o stavebnom zámere a oznámila, kde je možné nahliadnuť do žiadosti, príloh a robiť z nej kópie, odpisy alebo výpisy.

Zároveň oznámila, že ak žiadny z účastníkov konania v určenej lehote nepožiada o nariadenie ústneho pojednávania, inšpekcia upustí od jeho nariadenia podľa § 11 ods. 10 písm. e) zákona.

Inšpekcia v zmysle § 11 ods. 10 písm. b), c) a d) zákona o IPKZ upustila od zverejnenia žiadosti podľa § 11 ods. 5 písm. c), zverejnenia výzvy a informácií podľa § 11 ods. 5 písm. d) a požiadania obce podľa § 11 ods. 5 písm. e) zákona o IPKZ z dôvodu, že sa nejedná o konanie podľa § 11 ods. 9 zákona o IPKZ.

Inšpekcia podľa § 11 ods. 10 zákona o IPKZ upustila od ústneho pojednávania, nakoľko ide o konanie o vydanie zmeny povolenia neuvedenej v § 11 odsek 9 zákona o IPKZ a žiaden z účastníkov konania nepožiadaval o nariadenie ústneho pojednávania.

Spolu so žiadosťou boli k navrhovanej zmene integrovaného povolenia doručené nasledovné vyjadrenia a záväzné stanoviská účastníkov konania, dotknutých právnických osôb a dotknutých orgánov:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline (záväzné stanovisko č. ORHZ-ZA1-2025/001213-002 zo dňa 13.10.2025)

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline (ďalej len „okresné riaditeľstvo“) ako dotknutý orgán spĺňajúci všeobecné kritéria zakotvené v ustanovení § 21 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „Stavebný zákon“) uplatňujúci v intenciách ustanovenia § 21 ods. 6 Stavebného zákona v spojení s ustanovením § 25 ods. 1 písm. b) bod 13a zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 314/2001 Z. z.“) svoje zákonné oprávnenie vo forme záväzného stanoviska konkretizované v ustanoveniach § 25 ods. 1 písm. b) bod 1 a § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. a spočívajúce v oprávnení posúdiť textové a grafické vyjadrenie riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby "Výmena parného kotla K1 spoločnosti VAS,s.r.o., ID stavby: nebolo pridelené, typ stavby: samostatná stavba, Obec Mojšova Lúčka, okres Žilina, k. ú. Mojšova Lúčka, parcelné číslo 556/6, druh pozemku 20, l.v. 152, členenie stavby podľa účelu: 2331" obsiahnuté v stavebnom zámere na účely prerokovania stavebného zámeru urobilo predmetný úkon pre žiadateľa VAS, s.r.o. Mojšova lúčka, 010 08 Žilina, IČO: 31587666, email: vas@vas-ml.sk a plniac svoju zákonnú povinnosť v intenciách ustanovenia § 21 ods. 3 písm. a) Stavebného zákona, vydáva toto záväzné stanovisko SÚHLASNÉ s predloženým riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby Okresné riaditeľstvo v súlade s § 21 ods. 6 Stavebného zákona uvádza, že sa týmto záväzným stanoviskom k stavebnému zámeru zároveň nahrádza doložka súladu k projektu stavby, a to za podmienky, že nedošlo k žiadnej zmene v projekte stavby oproti stavebnému zámeru. Toto stanovisko spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.

Stanovisko inšpekcie: Požiadavka OR HaZZ v Žiline bola akceptovaná v celom rozsahu a zapracovaná do podmienky č. 33 tohto rozhodnutia.

Technická inšpekcia, a.s., Bratislava (odborné stanovisko k projektovej dokumentácii č. 13390/2/2025-OS-01 zo dňa 18.06.2025)

Po posúdení projektovej dokumentácie a dokladov v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a na základe zistených skutočností vydáva Technická inšpekcia, a.s., Banská Bystrica toto

Odborné stanovisko k projektovej dokumentácii:

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia a pripomienky, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

- 2.1. V súhrnnej technickej správe nie sú uvedené požiadavky na odbornú spôsobilosť na obsluhu vyhradených technických zariadení plynových a tlakových
 - rozpor s § 4 ods. 2 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 9 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 453/2000 Z.z. a § 17 ods. (3) vyhlášky č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 2.2. V súhrnnej technickej správe je nedostatočne uvedená požiadavka na odbornú spôsobilosť montážnej organizácie na montáž vyhradených technických zariadení tlakových plynových
 - rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) bod 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. v nadväznosti na § 15 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 18 vyhl. č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 2.3. Nebola predložená dokumentácia časť Plynoinštalácia – dopojenie kotla potrubím zemného plynu
 - rozpor s § 9 ods. 1 písm. e/ vyhlášky č. 453/2000 Z.z.
- 2.4. Predmetom posúdenia neboli súbory PS 02 Prevádzkový rozvod silnoprúd kotla K4, PS 03 Demontáž kotla K1 a PS 04 Prekládka
 - rozpor s § 9 ods. 1 písm. e/ vyhlášky č. 453/2000 Z.z.
- 2.5. Potrebné je posúdenie doplnenej projektovej dokumentácie oprávnenou právnickou osobou, ktorou je Technická inšpekcia a.s. v zmysle § 19 ods. 5 v nadväznosti na § 4 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Projektová dokumentácia splní požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci po odstránení zistení uvedených v bodoch 2.1. – 2.5.

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčasti, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení plynovom, tlakovom – Parný kotol UL-S/BOSCH, Plynový horák SAACKE TEMINOX vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou a.s.

Technické zariadenie tlakové – Parný kotol, bezpečnostné príslušenstvo sú určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 1/2016 Z.z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohto predpisu.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

Technická inšpekcia, a.s., Bratislava (odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby č. 21977/2/2025 zo dňa 04.11.2025)

Na základe Vašej žiadosti zn. 6/2025 zo dňa 29.10.2025 prijatej dňa 29.10.2025 Technická inšpekcia, a.s. posúdila projektovú dokumentáciu stavby na účely stavebného konania predloženú podľa § 14 ods. 1 písm. d) a § 18 ods. 5 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (v znení platnom do 31.03.2025).

Po posúdení projektovej dokumentácie podľa § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a na základe zistených skutočností Technická inšpekcia, a.s. podáva toto odborné stanovisko:

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia a pripomienky, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

- 2.1. V technickej správe časť „PS06 Bleskozvod a uzemnenie" nie je uvedené správne zaradenie elektrického zariadenia do skupiny podľa miery ohrozenia — rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) bod č. 5 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. v nadväznosti na III. časť prílohy č. 1 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov.
 - 2.2. V projektovej dokumentácii stavby časť sú uvedené zrušené predpisy - STN 33 2000-5-523, STN 33 2000-4-41:10/2007.
 - 2.3. V technickej správe PS01 Parný kotol K4, DPS 01.3. Spojovacie potrubie sú uvedené odkazy na neplatné predpisy: Nariadenie vlády č. 576/2002 Z. z..
- Projektová dokumentácia splní požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci po odstránení zistení uvedených v bodoch 2.1. 2.3.

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového Ah, Bg je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení plynovom Ah, tlakovom — parný kotol UL-S/BOSCH vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou a.s..

Technické zariadenie tlakové — Bezpečnostné príslušenstvo, Parný kotol je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 1/2016 Z. z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohto predpisu.

Technické zariadenie plynový kotol je určeným výrobkom podľa Nariadenia európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/426 z 9. marca 2016 o spotrebičoch spaľujúcich plynné palivá. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohto predpisu.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

Technická inšpekcia, a.s., Bratislava (doložka súladu k projektu stavby č. 23679/2/2025-DOL-01 zo dňa 25.11.2025)

Na základe Vašej žiadosti zn. 7/25 zo dňa 21.11.2025 prijatej dňa 21.11.2025 Technická inšpekcia, a.s. ako dotknutá právnická osoba v zmysle § 22 ods. 4 zákona č. 25/2025 Z.z. (stavebný zákon) posúdila projektovú dokumentáciu v stupni projekt stavby podľa § 14 ods. 1 písm. e), § 18 ods. 5 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Po posúdení projektovej dokumentácie stavby v stupni projekt stavby, na základe vyhradenia si posúdenia v záväznom vyjadrení č. 24977/2/2025 zo dňa 4.11.2025 vydaným (uvedie sa OPO len iná ako TI) Technická inšpekcia, a. s. vydáva túto: doložku súladu k projektu stavby:

Do projektu stavby neboli zapracované požiadavky 2.3 uvedené v odbornom stanovisku č. 21977/2/2025 zo dňa 4.11.2025 a projektová dokumentácia nespĺňa požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadavky bezpečnosti technických zariadení.

Pri posudzovaní projektu stavby boli v zmysle požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení zistené nasledovné zistenia a pripomienky v zmysle § 14 ods. 1e) zákona č. 124/2006 Z.z., ktoré nebolo možné identifikovať pri posúdení stavebného zámeru:

- 2.1. V dokumentácii Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o PS01 Parný kotol 4 je nedostatočne riešená požiadavka na montážnu organizáciu plynových zariadení — rozpor s § 6 ods. 4 vyhlášky č. 60/2025 Z. z. v nadväznosti na § 15 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 7 a § 18 vyhl. č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 2.2. Dokumentácia Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o PS01 Parný kotol 4 neobsahuje informácie o vykonávaní kontrol na plynovom zariadení — v zmysle § 6 ods. 4 vyhlášky č. 60/2025 Z. z. v nadväznosti na § 4 ods. 2 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, § 5 ods. 2 v nadväznosti na prílohu č. 2 ods. A písm. h), vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 2.3. V technických správach DPS 01.2 Komín a DPS 01.3 Spojovacie potrubie nie je vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození, ktoré vyplývajú z navrhovaných riešení v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach, posúdenie rizika pri ich používaní a návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a ohrozeniam — rozpor s § 4 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 2.4. V technických správach DPS 01.1 Zariadenie kotla a DPS 01.3 Spojovacie potrubie je nedostatočne uvedená požiadavka na odbornú spôsobilosť montážnej organizácie na montáž vyhradených technických zariadení tlakových — rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) bod 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na § 15 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 18 vyhl. č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 2.5. V technických správach DPS 01.1 Zariadenie kotla a DPS 01.3 Spojovacie potrubie nie sú uvedené požiadavky na vykonávanie úradných skúšok, odborných prehliadok a odborných skúšok vyhradených technických zariadení tlakových — rozpor s § 4 ods. 2 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 9 odst. 1 písm. b), bod 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na § 9, § 12 a § 13 vyhlášky 508/2009 Z. z..
- 2.6. V technickej správe DPS 01.3 Spojovacie potrubie sú uvedené odkazy na neplatné predpisy: Nariadenie vlády č. 576/2002 Z. z..

Na základe zistení uvedených v bodoch 2.1. až 2.6. si Technická inšpekcia, a.s. vyhradzuje opätovné posúdenie projektu stavby so zapracovaním odstránenia uvedených zistení ako oprávnenú požiadavku pre potreby vydania súhlasnej doložky súladu k projektu stavby v zmysle § 22 ods. 3 a 4 zákona č. 25/2025 Z.z. a § 65 ods. 3 zákona č. 25/2025 Z.z.

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového (Ah,Bg) je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č.508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení plynovom (Ah), tlakovom (zariadenie skupiny Aa3, parný kotol UL — S/BOSCH — 12t/h) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou a.s..

Technické zariadenie tlakové - parný kotol, bezpečnostné zariadenie sú určenými výrobkami podľa nariadenia vlády SR č. 1/2016 Z. z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohoto predpisu.

Technické zariadenie plynové - plynový kotol je určeným výrobkom podľa Nariadenia európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/426 z 9. marca 2016 o spotrebičoch spaľujúcich plynne palivá. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohoto predpisu.

Záver:

Doložka súladu k projektu stavby je v zmysle § 65 ods. 3 zákona č. 25/2025 Z.z. nesúhlasná.

Technická inšpekcia, a.s., Bratislava (doložka súladu k projektu stavby č. 24089/2/2025-DOL-01 zo dňa 27.11.2025)

Na základe Vašej žiadosti zn. 8/25 zo dňa 27.11.2025 prijatej dňa 27.11.2025 Technická inšpekcia, a.s. ako dotknutá právnická osoba v zmysle § 22 ods. 4 zákona č. 25/2025 Z.z. (stavebný zákon) posúdila projektovú dokumentáciu v stupni projekt stavby podľa § 14 ods. 1 písm. e), § 18 ods. 5 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Po posúdení projektovej dokumentácie stavby v stupni projekt stavby, na základe vyhradenia si posúdenia v záväznom vyjadrení č. 21977/2/2025 zo dňa 04.11.2025 vydaným (uvedie sa OPO len iná ako TI) Technická inšpekcia, a.s., vydáva túto:

doložku súladu k projektu stavby:

Do projektu stavby boli zapracované požiadavky uvedené v záväznom vyjadrení č. 21977/2/2025 zo dňa 04.11.2025 a č. 23679/2/2025-DOL-01 zo dňa 25.11.2025 a projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadavky bezpečnosti technických zariadení.

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového (Ah,Bg) je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení plynovom (Ah), tlakovom (zariadenie skupinyAa3, Parný kotol UL-S/BOSCH – 12 t/h) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou a.s.

Technické zariadenie tlakové – parný kotol, bezpečnostné zariadenie sú určenými výrobkami podľa nariadenia vlády SR č. 1/2016 Z.z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohto predpisu.

Technické zariadenie plynové – plynový kotol je určeným výrobkom podľa Nariadenia európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/426 z 9. marca 2016 o spotrebičoch spaľujúcich plynne palivá. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohto predpisu

Doložka súladu k projektu stavby je v zmysle § 65 ods. 3 zákona č. 25/2025 Z.z. súhlasná.

Táto doložka súladu nahrádza doložku súladu k projektu stavby č. 23679/2/2025-DOL-01 zo dňa 25.11.2025.

Stanovisko inšpekcie: Požiadavky z doložky súladu k projektu stavby č. 24089/2/2025-DOL-01 zo dňa 27.11.2025 Technickej inšpekcie, a.s., Bratislava boli akceptované v celom rozsahu a zapracované do podmienky č. 34 tohto rozhodnutia.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline (záväzné stanovisko k doložke súladu projektu stavby č. RÚVZZA/OPPL/3815/12641/2025 zo dňa 21.11.2025)

Regionálny úrad verejného zdravotníctva ako príslušný orgán podľa § 3 odsek 1 písm. c) v spojení s prílohou č. 1 bod 14 a § 6 ods. 3 písm. g) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z. z.“) vo veci vyhodnotenia zapracovania požiadaviek a návrhov k projektu stavby „Výmena parného kotla K1 spoločnosti VAS, s.r.o.“, p.č.: 556/6, parcela C, číslo LV 152, k.ú. Mojšova Lúčka, stupeň dokumentácie: stavebný zámer, členenie stavby: SO 01 Kotolňa. Stavba tvorí jeden stavebný objekt stavebníka VAS s.r.o., Mojšova Lúčka, 011 76 Žilina, IČO: 31 587 666, t.č.: 0903 527 783, e-mail: vyroba@vas-ml.sk, oprávnená osoba: Ing. Vladimír Lалуha, t.č.: 0903 527 783, e-mail: vyroba@vas-ml.sk, podľa § 13 odsek 3 písm. d) zákona č. 355/2007 Z. z. v spojení s § 21 ods. 3 písm. b) a ods. 6 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“) po preskúmaní predloženej dokumentácie z hľadiska ochrany verejného zdravia vydáva k vyššie uvedenému projektu stavby ZÁVÄZNÉ STANOVISKO:

podľa § 13 ods. 3 písm. d) zákona č. 355/2007 Z. z. požiadavky a návrhy určené v záväznom stanovisku k stavebnému zámeru RÚVZZA/OPPL/3663/12402/2025 boli zapracované v súlade s požiadavkou. K posudzovanej dokumentácii sa vydáva súhlasné záväzné stanovisko.

Prevádzkovateľ pracovných priestorov: „Výmena parného kotla K1 spoločnosti VAS, s.r.o.“, p.č.: 556/6, parcela C, číslo LV 152, k.ú. Mojšova Lúčka bude naďalej povinný rešpektovať a postupovať podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a následnej vykonávajúcej legislatívy tak, aby nedošlo k prekročeniu limitov faktorov životného a pracovného prostredia.

V zmysle § 52 odst. 1, písm. c) zákona č. 355/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov je fyzická osoba – podnikateľ, právnická osoba povinná kvalitatívne a kvantitatívne zisťovať škodlivé faktory životného a pracovného prostredia, ktoré používa pri svojej činnosti alebo ktoré pri jeho činnosti vznikajú, a ktorých používanie a prípustné hodnoty sú upravené osobitnými predpismi.

Zamestnávateľ/prevádzkovateľ bude povinný zabezpečiť podľa § 30 ods. 1 písm. f zákona NR SR č.355/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov, hodnotenie zdravotného rizika, vypracovanie kategorizácie prác z hľadiska zdravotných rizík a posudku o riziku najneskôr do dvoch mesiacov od začatia svojej činnosti.

Predložený projekt bol posúdený v zmysle zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Na základe preskúmania predloženej dokumentácie možno konštatovať, že projekt stavby stavebného zámeru je vypracovaný v súlade s požiadavkami a návrhmi uplatnenými v rámci konania k stavebnému zámeru a ktorý je v súlade s legislatívnymi požiadavkami na ochranu zdravia obyvateľov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline ako príslušný orgán uvádza, že si týmto záväzným stanoviskom nevyhradzuje posúdenie PD končiace vydaním doložky súladu k projektu stavby podľa § 21 ods. 3 písm. b) zákona č. 25/2025 Z.z.

Stanovisko inšpekcie: Požiadavky RÚVZ so sídlom v Žiline *boli akceptované v celom rozsahu a zapracované do podmienky č. 36 tohto rozhodnutia.*

Mesto Žilina (vyjadrenie č. 25564/2025-154703/2025-ÚHA-TAM zo dňa 28.10.2025)

Mesto Žilina, zastúpené Útvárom hlavného architekta mesta Žilina na základe čl. 3, ods. 1 Zriaďovacej listiny, ako Orgán územného plánovania podľa §6, odsek (2),b)1. zákona 200/2022 Z.z., (v zmysle § 24, 24 a zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní, v nadväznosti na § 21 zákona č. 25/2025 Z.z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov), vydáva nasledovné

z á v ä z n é s t a n o v i s k o.

Mesto Žilina má spracovaný Územný plán mesta Žilina v znení Zmien a doplnkov č. 1 – 10 (ďalej len ÚPN-M Žilina v platnom znení). Tieto sú zverejnené na oficiálnych stránkach mesta:

<https://zilina.sk/zivotne-prostredie-a-vystavba/rozvoj-mesta/uzemnoplanovacie-dokumenty/uzemne-planovanie/uzemny-plan-mesta-zilina/>

/ÚPN-M Žilina je spracovaný na základnej mape (nie na katastrálnej) v M 1:10 000, tejto mierke zodpovedá aj obsah, rozsah a podrobnosť riešenia. A teda nerieši konkrétne stavby na konkrétnych pozemkoch. Vzhľadom na podrobnosť a mierku, v ktorej je riešený sa Útvár hlavného architekta Mesta Žilina vyjadruje k funkčnému využitiu územia, súčasťou ktorého je aj predmetný pozemok, nie ku jeho konkrétnemu využitiu./

Posúdenie stavby vo vzťahu k ÚPN-M Žilina v platnom znení:

Podľa kapitoly 2.18.2 Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, prípustné, obmedzujúce, vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch, na intenzitu ich využitia a regulácia využitia plôch záväznej časti ÚPN-M Žilina v platnom znení je pozemok KN-C 556/6, 556/1, k. ú. Mojšova Lúčka, vo funkčnej ploche „Výroba, sklady a výrobná administratíva“, 8.42.VS/04.

Pre danú funkčnú plochu 8.42.VS/04 platia nasledovné záväzné regulatívy:

- základná funkcia: Výroba bez nepriaznivého vplyvu na obytnú zónu
- doplnková funkcia: Občianska a technická vybavenosť
- typ stavebnej činnosti: Novostavby, prístavby, nadstavby, stavebné úpravy, dopravná a technická infraštruktúra
- min. index ozelenenia: 0,3
- typ zástavby: Musí korešpondovať s okolitou zástavbou

Po preskúmaní predloženej PD konštatujeme vo vzťahu k ÚPN-M Žilina v platnom znení, že:

– základná funkcia: VYHOVUJE /navrhovaný objekt výmeny parného kotla a stavebné úpravy kotolne, ktorých funkcia je v súlade s vyššie uvedeným funkčným regulatívom technickej vybavenosti/

– typ stavebnej činnosti: VYHOVUJE /pri navrhovanom objekte sa jedná o výmenu kotla a stavebné úpravy kotolne, ktoré sú v súlade s vyššie uvedeným regulatívom stavebnej činnosti/

– min. index ozelenenia: VYHOVUJE /požadovaný 0,3; podľa Ortofoto 2024 spĺňa index ozelenia/

– typ zástavby: VYHOVUJE /navrhovaný objekt stavby nie je v rozpore s okolitou zástavbou/ Okrem citovaných záväzných regulatívov pre konkrétnu funkčnú plochu sa na vymedzené pozemky vzťahujú zásady a regulatívy uvedené v Záväznej časti ÚPN-M Žilina v platnom znení, vid'. internetová stránka mesta <https://www.zilina.sk/uzemne-planovanie/uzemny-plan-mesta-zilina-2/>, príslušné právne predpisy a STN normy.

Predložená projektová dokumentácia pre stavbu „Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o.“ pre účely konania o stavebnom zámere, na parcele KN-C 556/6, 556/1, k. ú. Mojšova Lúčka

JE V SÚLADE s ÚPN-M Žilina v platnom znení

Záväzné stanovisko podľa §24a ods. 6 platí dva roky odo dňa doručenia žiadateľovi. Záväzné stanovisko nestráca platnosť, ak bol počas plynutia doby podaný návrh na začatie konania, v ktorom sa záväzné stanovisko má použiť.

Týmto Záväzný, stanoviskom sa v zmysle Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby §8 j) nahrádza stanovisko pre posúdenie nasledujúcich stupňov dokumentácie a nevyhradzujeme si vydanie doložky súladu k projektu stavby.

Zastavovací plán pre stavbu „Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o.“ (vypracovaný Ing. Miroslav Divok, 05/2025), ku ktorému je vydané toto záväzné stanovisko bol overený ÚHA mesta Žilina.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza stanovisko mesta Žilina ako prípadného vlastníka nehnuteľností dotknutých predmetnou stavbou, s ktorými stavebný zámer uvažuje, prípadne sú susediacimi nehnuteľnosťami, ani nezakladá právo na odpredaj, prípadne uzatvorenie nájomného, resp. iného právneho vzťahu k predmetným nehnuteľnostiam vo vlastníctve mesta.

Stanovisko inšpekcie: Mesto Žilina potvrdila súlad stavby s územným plánom mesta, mesto si neuplatnil žiadne podmienky, o ktorých by inšpekcia mala rozhodovať.

Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany ovzdušia, Žilina (vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2025/074708-002/Jak zo dňa 12.09.2025)

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej správy ochrany ovzdušia ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako dotknutý orgán podľa § 25 ods. 1 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva k predmetnej veci nasledovné vyjadrenie:

Z predloženého projektu vyplýva, že dôjde k vzniku nového stredného zdroja znečisťovania ovzdušia v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko nie je rozhodnutím v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia podľa zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Upozorňujeme žiadateľa, že Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, zložka štátnej správy ochrany ovzdušia, má kompetencie na vydanie súhlasu podľa § 26 a vydanie povolenia zdroja podľa § 27 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre veľké a stredné zdroje znečisťovania ovzdušia.

(Vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2025/074708-003/Jak zo dňa 20.11.2025)

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej správy ochrany ovzdušia ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia obdržal dňa 08.09.2025 podanie VAS s.r.o., Mojšova Lúčka, 011 76 Žilina, IČO 31 587 666, vo veci žiadosti o vydanie doložky súladu k projektu stavby „Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o.“, v kat. území Mojšova Lúčka, parc. č. 556/6. Pre stavbu „Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o.“ bolo tunajším Okresným úradom, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsekom štátnej správy ochrany ovzdušia, vydané stanovisko pod č. OU-ZA-OSZP3-2025/074708-002/Jak zo dňa 12.09.2025.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej správy ochrany ovzdušia ako príslušný orgán štátnej správy, pre PD v stupni projekt stavby, si nevyhradzuje posúdenie projektu stavby končiace vydaním doložky súladu k projektu stavby podľa § 21 ods. 3 písm. b) zákona č. 25/2025 Z. z.

Stanovisko inšpekcie: OÚ Žilina, OSŽP, štátna správa ochrany ovzdušia neuplatnil žiadne podmienky, o ktorých by inšpekcia mala rozhodovať.

Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva, Žilina (vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2025/075440-002 zo dňa 06.10.2025)

Žiadateľ VAS s.r.o., so sídlom Mojšova Lúčka, 010 01 Žilina, IČO: 31 587 666 požiadal tunajší úrad žiadosťou doručenou dňa 08. 09. 2025 o vyjadrenie k vyššie uvedenej stavbe. Typ žiadosti: Stavebný zámer ID stavby (ak je pridelené informačným systémom): 2331 Typ stavby: samostatná stavba Stupeň dokumentácie: Projektová dokumentácia pre konanie o stavebnom zámere a projekt stavby Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len “zákon o odpadoch”) s ú h l a s í podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 1. zákona o odpadoch s realizáciou stavebného zámeru: “Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o.", na parcele č. 556/6 v k.ú. Mojšova Lúčka, stavebník/investor: VAS s.r.o., Mojšova Lúčka, 010 01 Žilina, IČO: 31 587 666, za splnenia nasledovných podmienok: - investor

(dodávateľ) stavby ako držiteľ odpadu je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona o odpadoch

- prijatím zákona č. 230/2022 Z.z., ktorým sa novelizoval, zákon o odpadoch a prijatím vykonávacej vyhlášky č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, vznikli pre pôvodcu odpadu povinnosti vyplývajúce z ustanovenia § 77 zákona o odpadoch, - investor (dodávateľ) stavby zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie búracích a stavebných prác v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov (vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z.), - odpady vyprodukované počas búracích prác a stavebných prác investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu, prostredníctvom ktorého zabezpečí, aby bola zachovaná hierarchia v odpadovom hospodárstve, t.j. prednostné zabezpečenie prípravy na opätovné použitie, recyklácia alebo iné zhodnotenie, až následne, ak sa prechádzajúce nakladanie nedá zabezpečiť, zabezpečí zneškodnenie vzniknutého odpadu vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke, - pri vzniku odpadov zaradených do kategórie Nebezpečný odpad je investor/dodávateľ stavby povinný tieto odpady odovzdať iba organizácii oprávnenej na nakladanie s nebezpečnými odpadmi, - doklady o zákonnom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas realizácie stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže zodpovedná osoba úradu pre územné plánovanie a výstavbu v kolaudačnom konaní. Predložená projektová dokumentácia bola vypracovaná spoločnosťou ETEC s.r.o., Antona Petrovského 2528/21, 010 01 Žilina, projektant Ing. Miroslav Divok, s dátumom máj/2025. V parnej kotolni spoločnosti VAS s.r.o. je v súčasnosti para vyrábaná kotlami K1 a K3 výrobcu LOOS, každý s výkonom 12 t/h. Kotel K1, ako zdroj kyslíka používa okolitý vzduch. V prevádzke je používaný na rozbeh technologických zariadení v spoločnosti. Po nabehnutí výroby sa pre výrobu pary používa kotel K3, ktorý ako zdroj kyslíka používa zmes vzduchu a zapáchajúcej vzdušiny. Okrem výroby pary je kotel K3 určený na zníženie šírenia zápachu z technologických zariadení pre spracovanie bio odpadu. Z dôvodu zabezpečenia spoľahlivej výroby pary bude kotel K1 demontovaný a nahradený novým parným kotlom K4 o rovnakom výkone. Kotel bude spaľovať zemný plyn. Zdroj kyslíka pre spaľovanie bude zmes zapáchajúcej vzdušiny a okolitého vzduchu. Umiestnenie kotla K4 je navrhnuté v priestore demontovaného kotla K2. Kotel bude položený na betónový základ. Stavebné objekty sú v rozsahu: SO 01 Kotelňa Prevádzkové súbory sú v rozsahu: PS01 Parný kotel K4 PS02 Prevádzkový rozvod silnoprúdu kotla K4 PS03 Demontáž kotla K1 PS04 Prekládky Nakladanie s odpadmi v rozsahu realizácie stavby je v súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva a investor stavby je povinný dodržať vyššie uvedené pripomienky. Správny orgán štátnej správy odpadového hospodárstva v zmysle ustanovení § 11 vyhlášky č. 60/2025 Z.z. si NEUPLATŇUJE vydanie DOLOŽKY SÚLADU pre overenie dodržania podmienok z predmetného záväzného stanoviska a rozhodnutia podľa osobitného predpisu v projekte stavby.

Vyjadrenie je záväzným stanoviskom podľa § 21 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nie je však rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa zákona o odpadoch.

Stanovisko inšpekcie: Podmienky OÚ Žilina, OSŽP, ŠSOH boli akceptované v celom rozsahu a zapracované do podmienky č. 35 tohto rozhodnutia.

Zdôvodnenie niektorých podmienok integrovaného povolenia:

Emisné limity pre emisie do ovzdušia stanovila inšpekcia podľa všeobecne platných predpisov na úseku ochrany ovzdušia:

Emisný limit pre CO (mg/m³) a NO_x (mg/m³) inšpekcia stanovila podľa vyhlášky č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia podľa prílohy č. 4, bod 2.2., písm. B. Emisné limity pre väčšie stredné spaľovacie zariadenia spaľujúce plyné palivá – nové zariadenia.

Emisné limity sú určené v súlade so SMERNICOU EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2015/2193 z 25. novembra 2015 o obmedzení emisií určitých znečisťujúcich látok do ovzdušia z nových stredne veľkých spaľovacích zariadení, v ktorej je určený len emisný limit pre NO_x (mg/Nm³) – 100 mg/Nm³. Limit zodpovedá aj národnej legislatíve.

Podmienky v časti g) a h) boli zmenené na základe výsledkov kontroly vykonanej inšpekciou uvedených v Správe o environmentálnej kontrole č. 46/2025.

Súčasťou integrovaného konania bolo:

v oblasti ochrany ovzdušia:

- povolenie nového stacionárneho zdroja, t.j. povolenie stavby „Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o“, podľa § 3 ods. 3 písm. a) bod 1. zákona o IPKZ, v súlade s § 27 ods. 1 zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov – povolenie stacionárneho zdroja.

v oblasti konania o stavebnom zámere

- vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere a overenie projektu stavby podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ na stavbu „Výmena parného kotla K1 v spoločnosti VAS s.r.o“, v súlade s § 60 stavebného zákona.

Inšpekcia na základe predloženej žiadosti, vyjadrení dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb, vykonaného konania zistila, že sú splnené podmienky podľa zákona o IPKZ, zákona o ovzduší, stavebného zákona a podľa zákona o správnom konaní, ktoré boli súčasťou integrovaného povoľovania a preto rozhodla tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia v Žiline, odbor integrovaného povoľovania a kontroly odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania. Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Ing. Mariana Martinková
riaditeľka

Doručuje sa:

1. VAS, s. r. o., Mojšová Lúčka 1, 011 76 Žilina
2. Mesto Žilina, Nám. obetí komunizmu 1, 010 01 Žilina
3. ETEC s.r.o., Antona Petrovského 2528/21, 010 01 Žilina

Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia:

1. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Jedľová 285/44, 010 04 Žilina
2. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline, V. Spanyola 27, 010 01 Žilina
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina